

BALADES URBAINES

COLLECTIF

Les lotissements

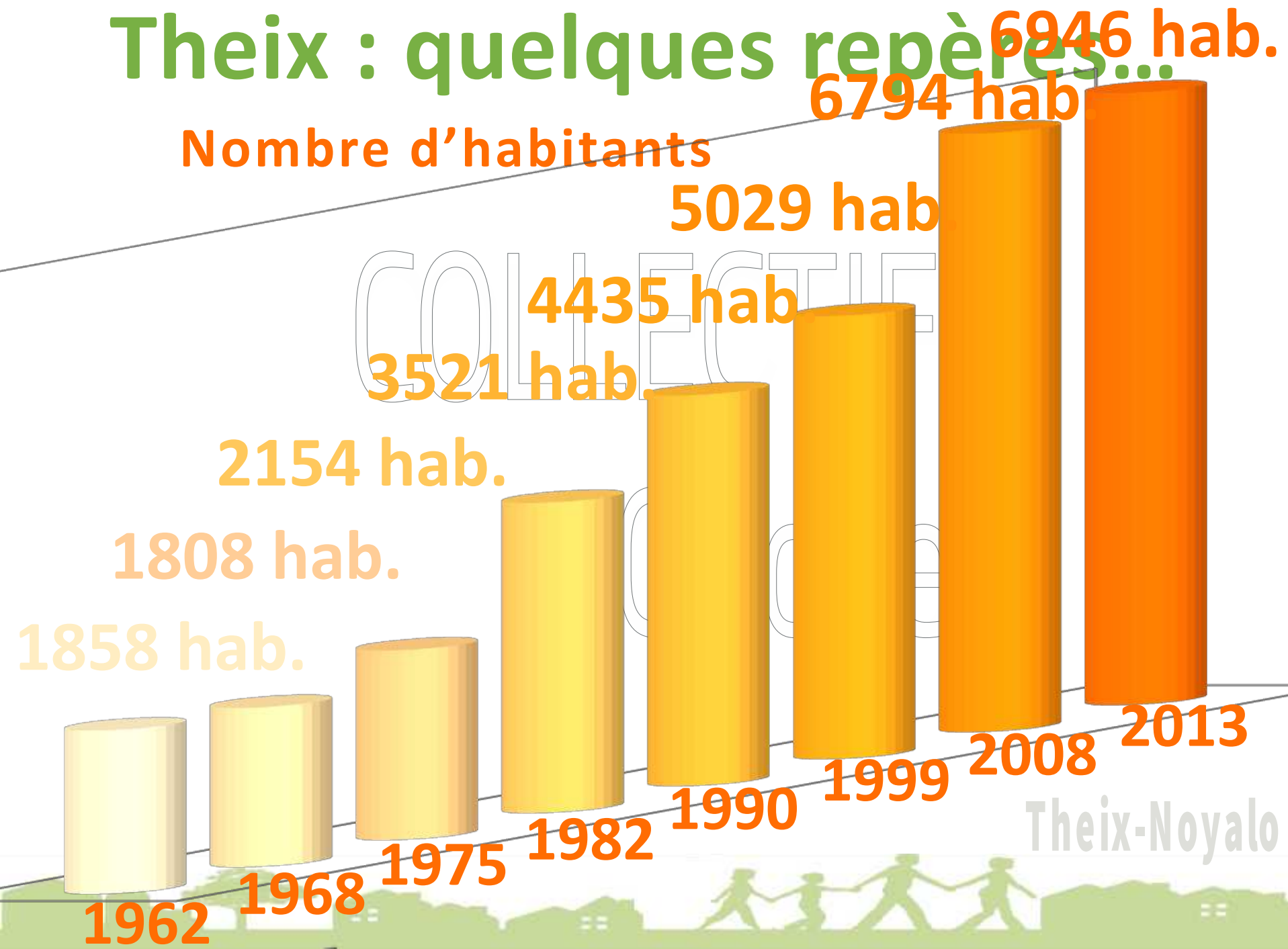
Citoyen

Theix-Noyalo



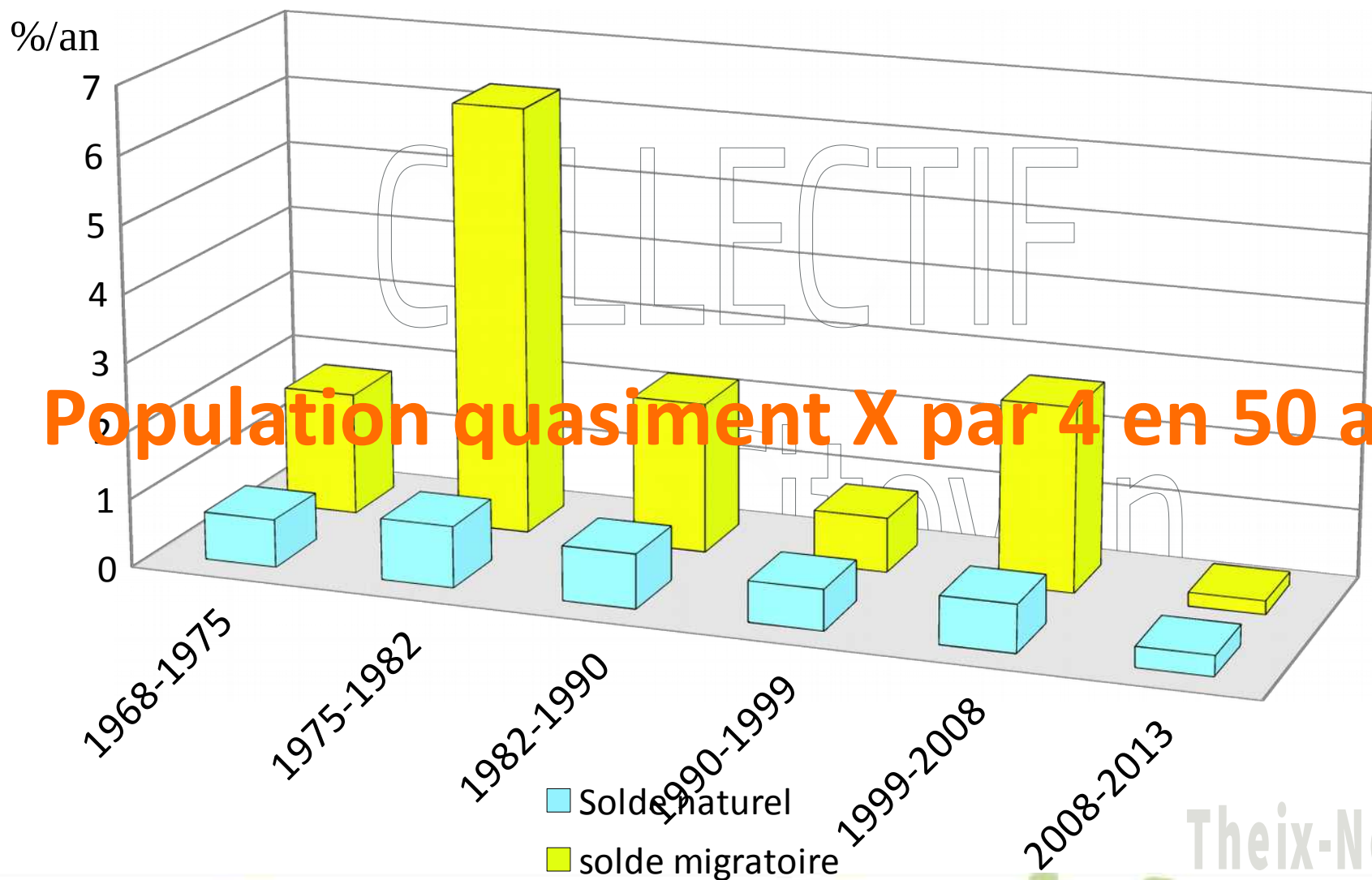
Theix : quelques repères...

Nombre d'habitants

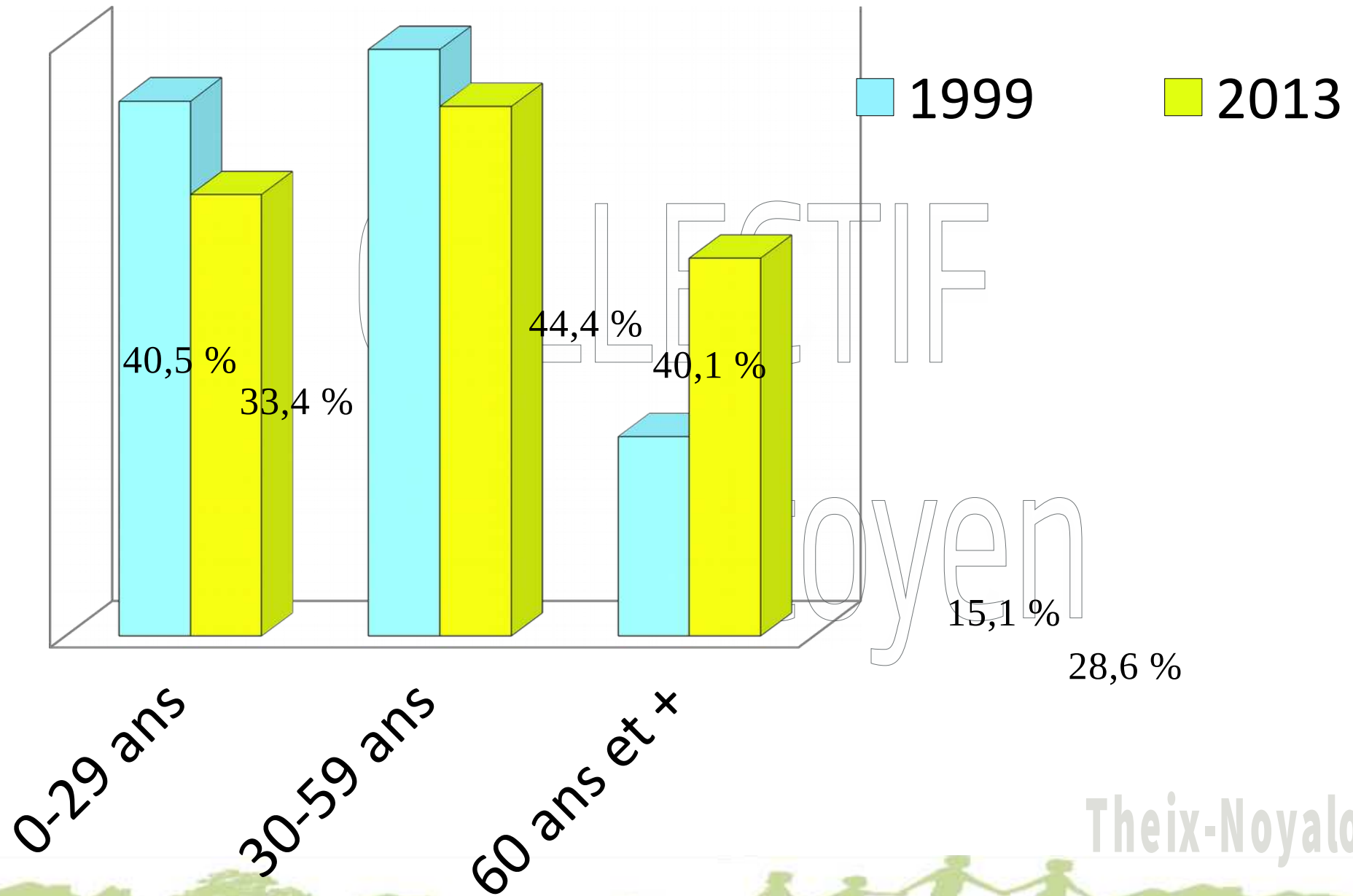


Theix-Noyalo

Raisons de la croissance démographique

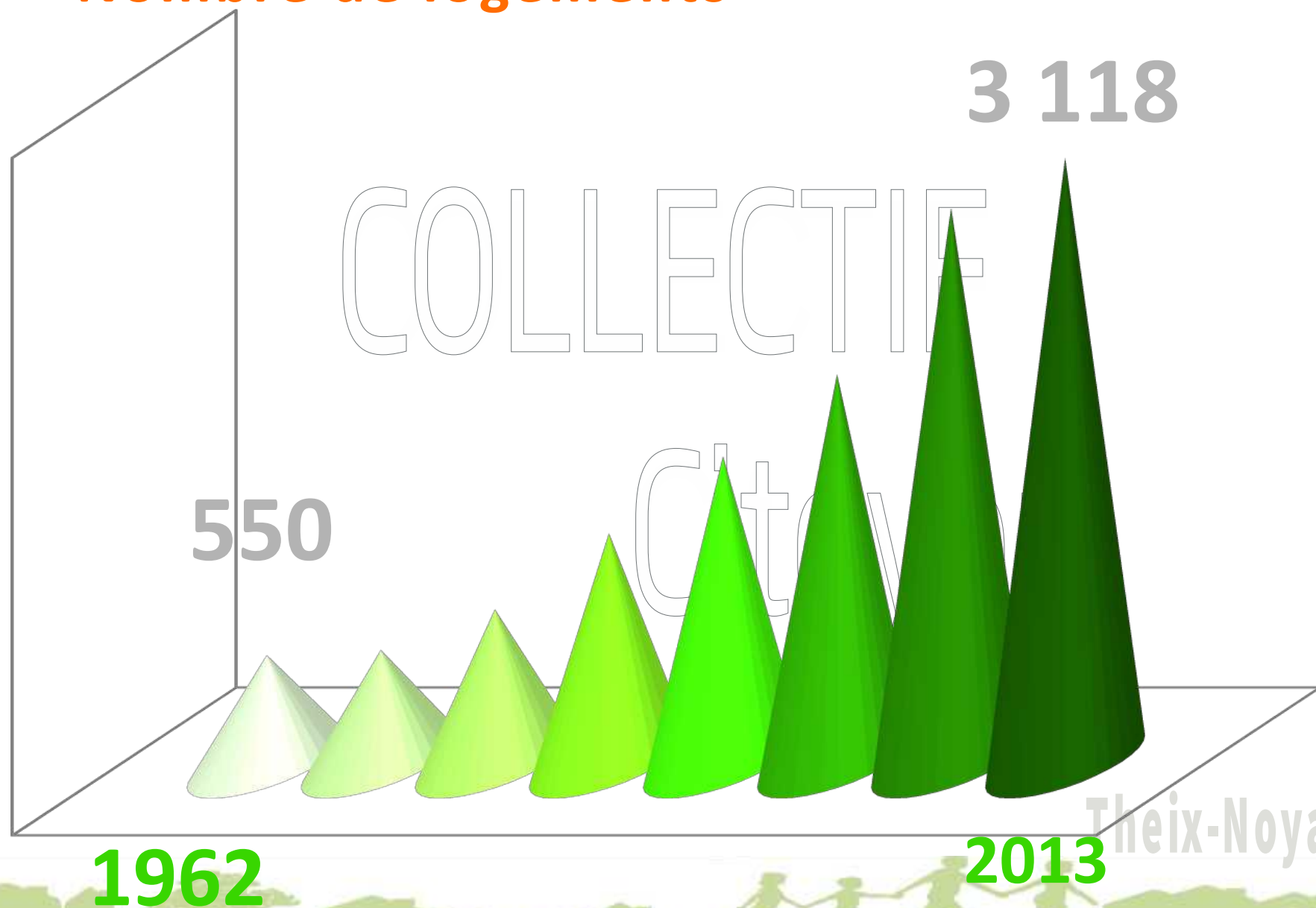


La structure par âge



Theix-Noyalo

Nombre de logements



COLLECTIF

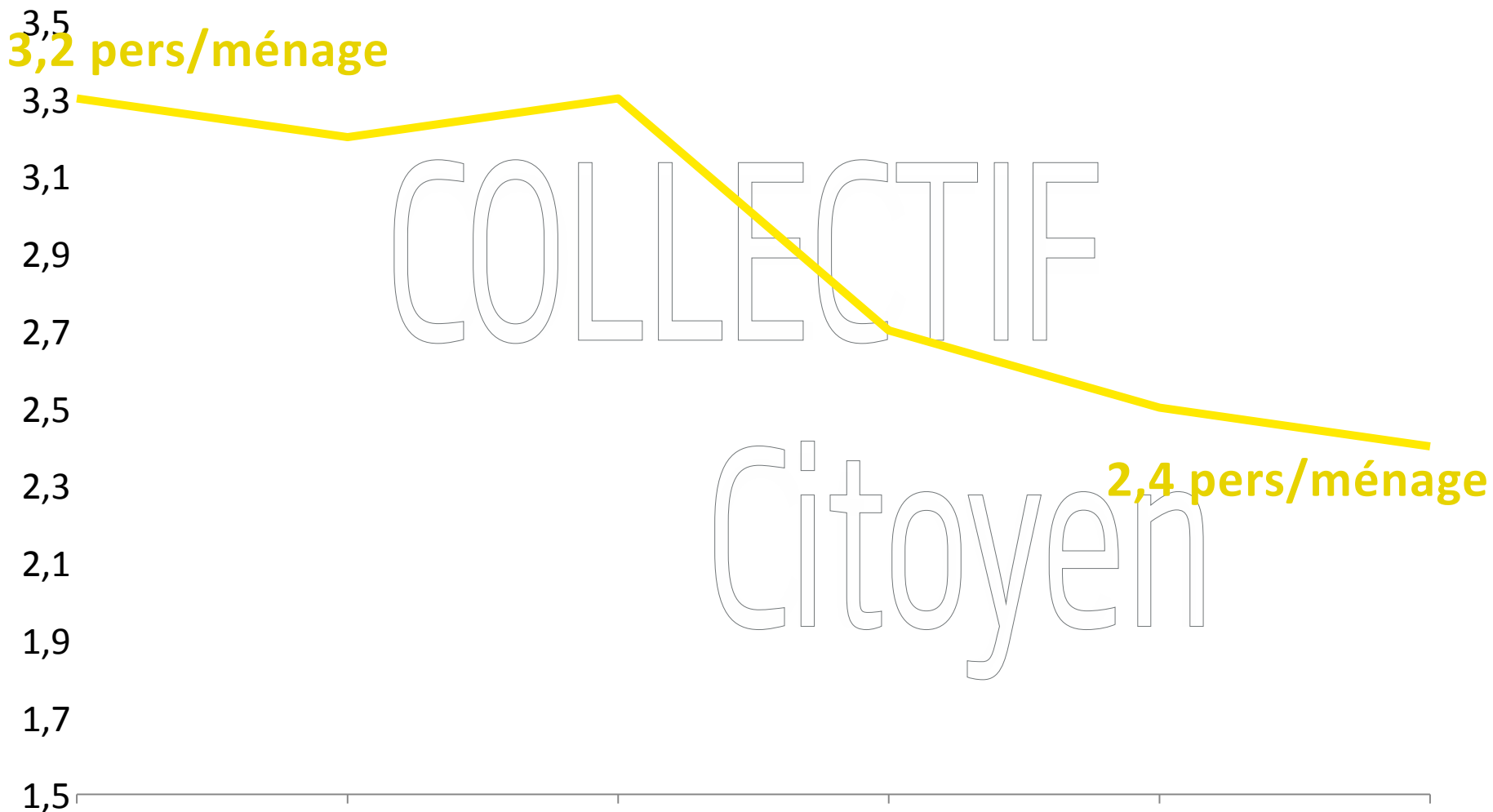
Logement X par 5,5 en 50 ans

Citoyen

Theix-Noyalo



Evolution de la taille des ménages



Theix-Noyal

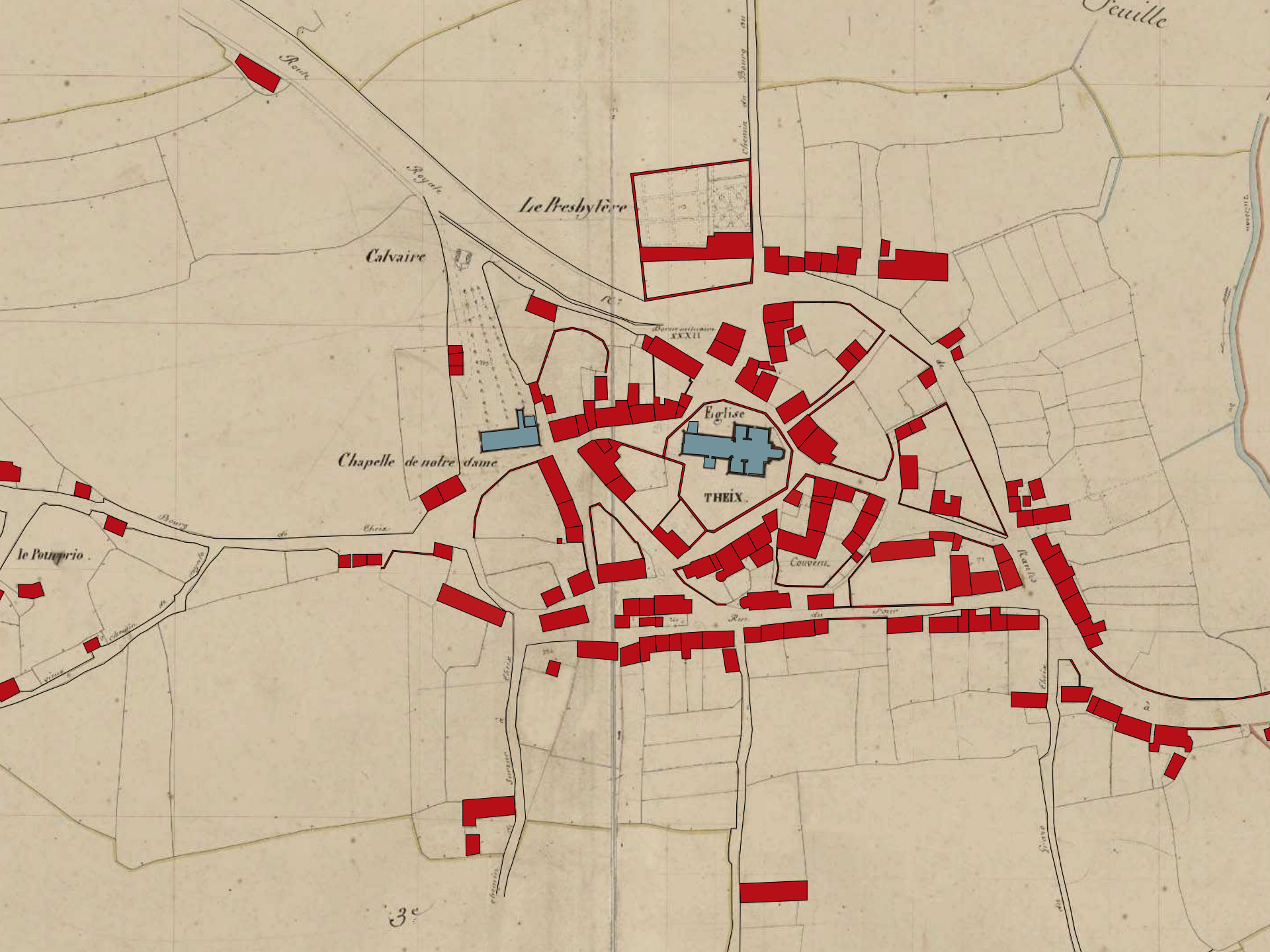


Evolution de la taille des ménages

**En 1968 : pour 100 nouveaux habitants
30 logements supplémentaires**

**En 2013 : pour 100 nouveaux habitants
41 logements supplémentaires**





THEIX : 1953



THEIX : 1961

Tenac

Années soixantes : un bourg rural

Kerudo

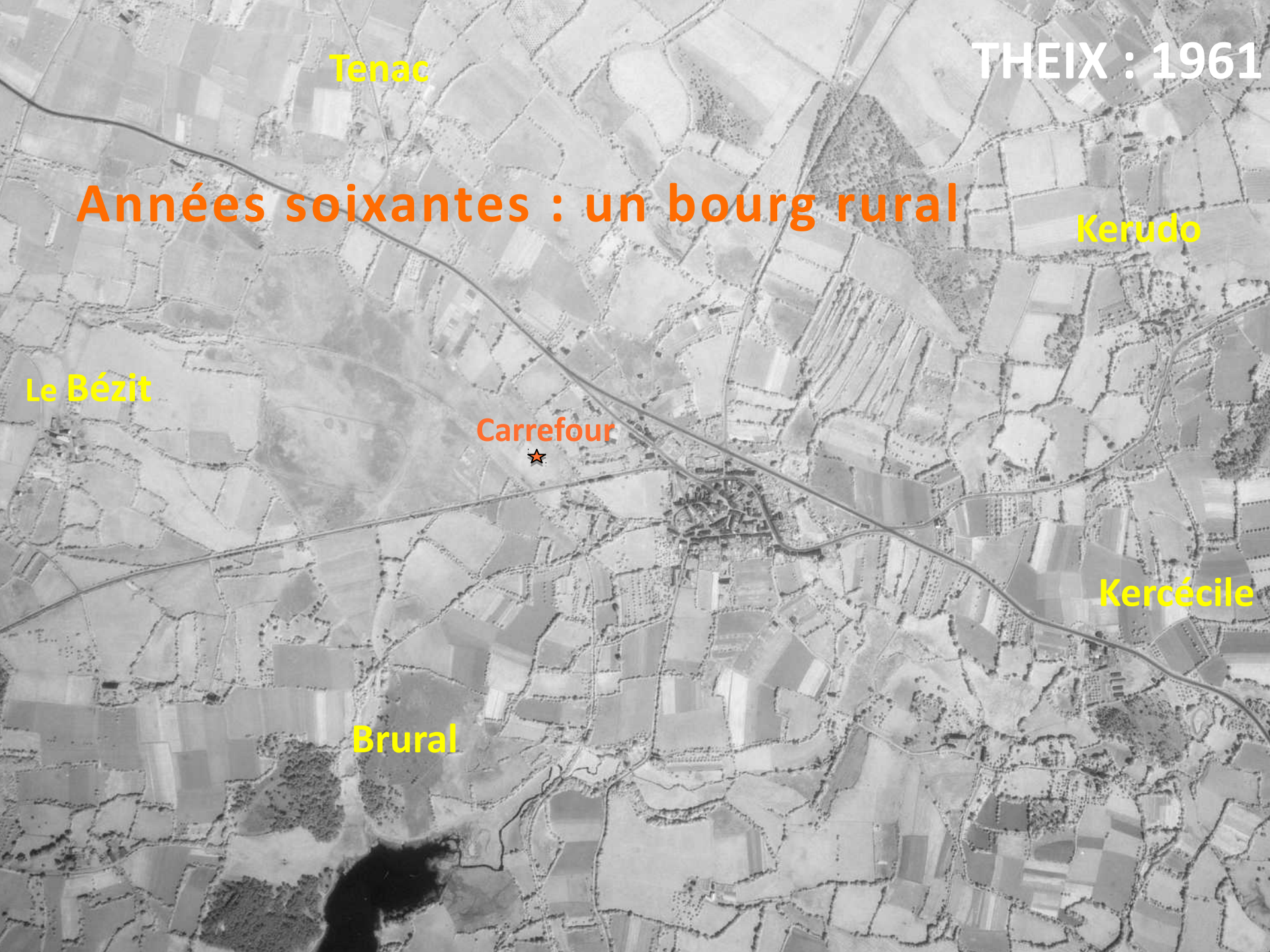
Le Bézit

Carrefour



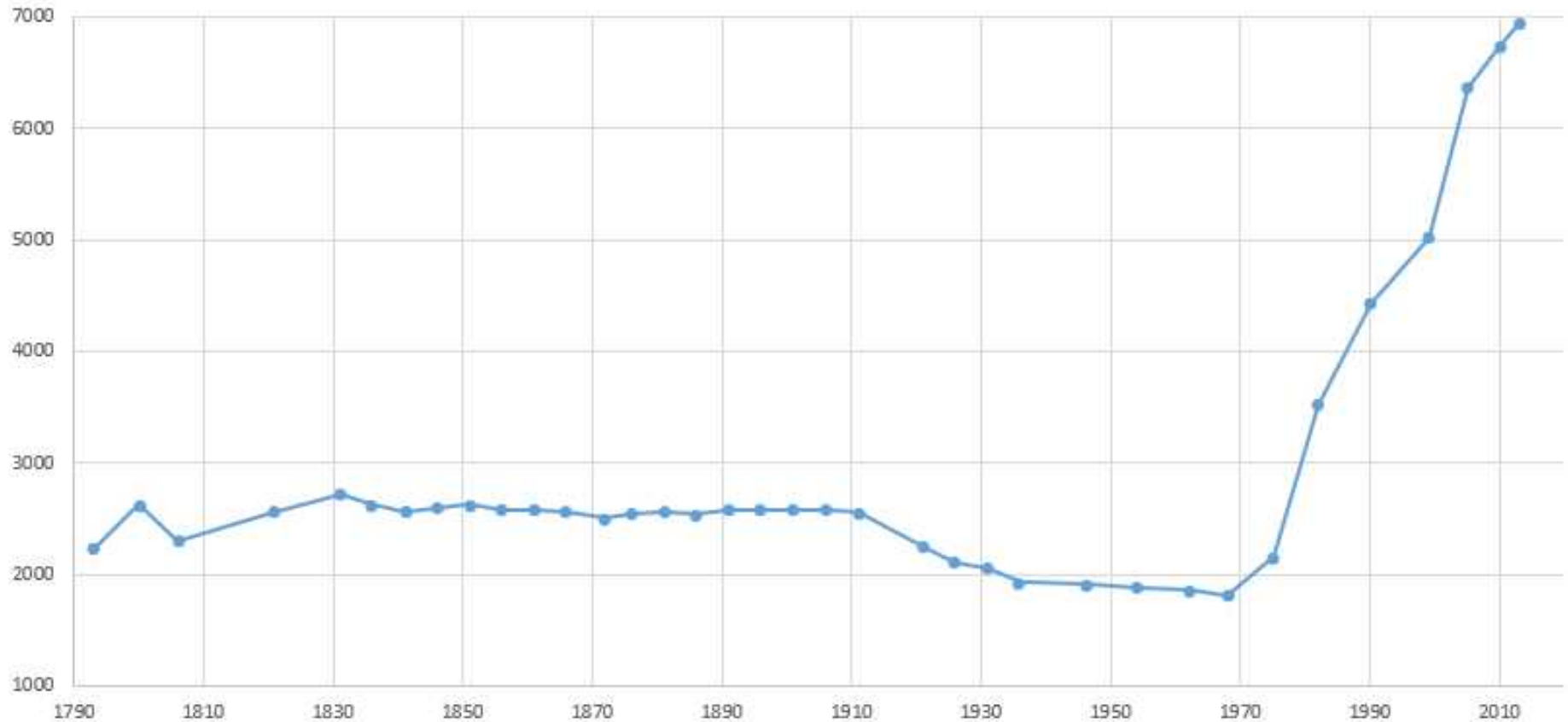
Kercécile

Brural



Inertie démographique et urbaine et boom!!!

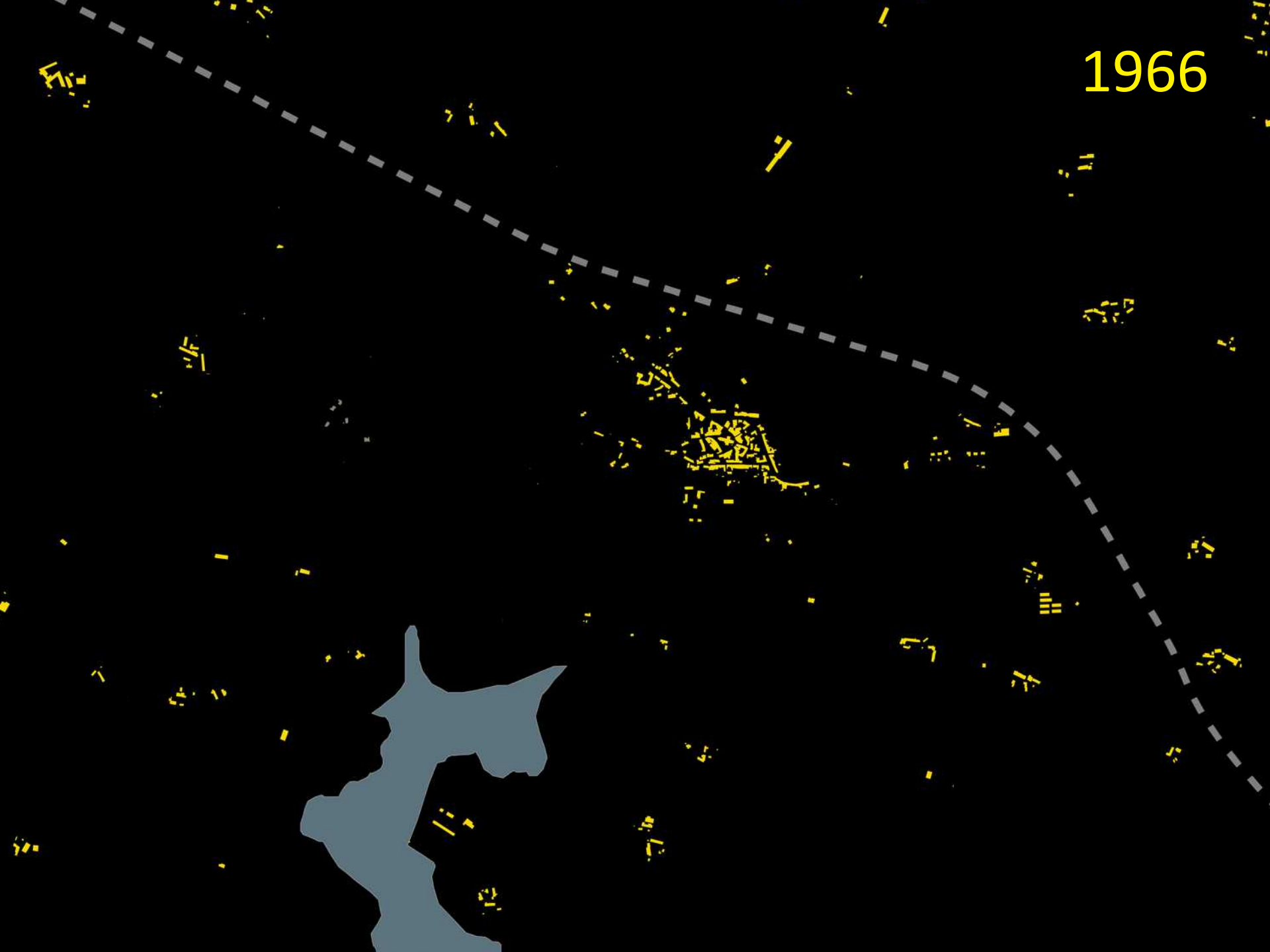
Evolution de la population theixoise de 1793 à 2013



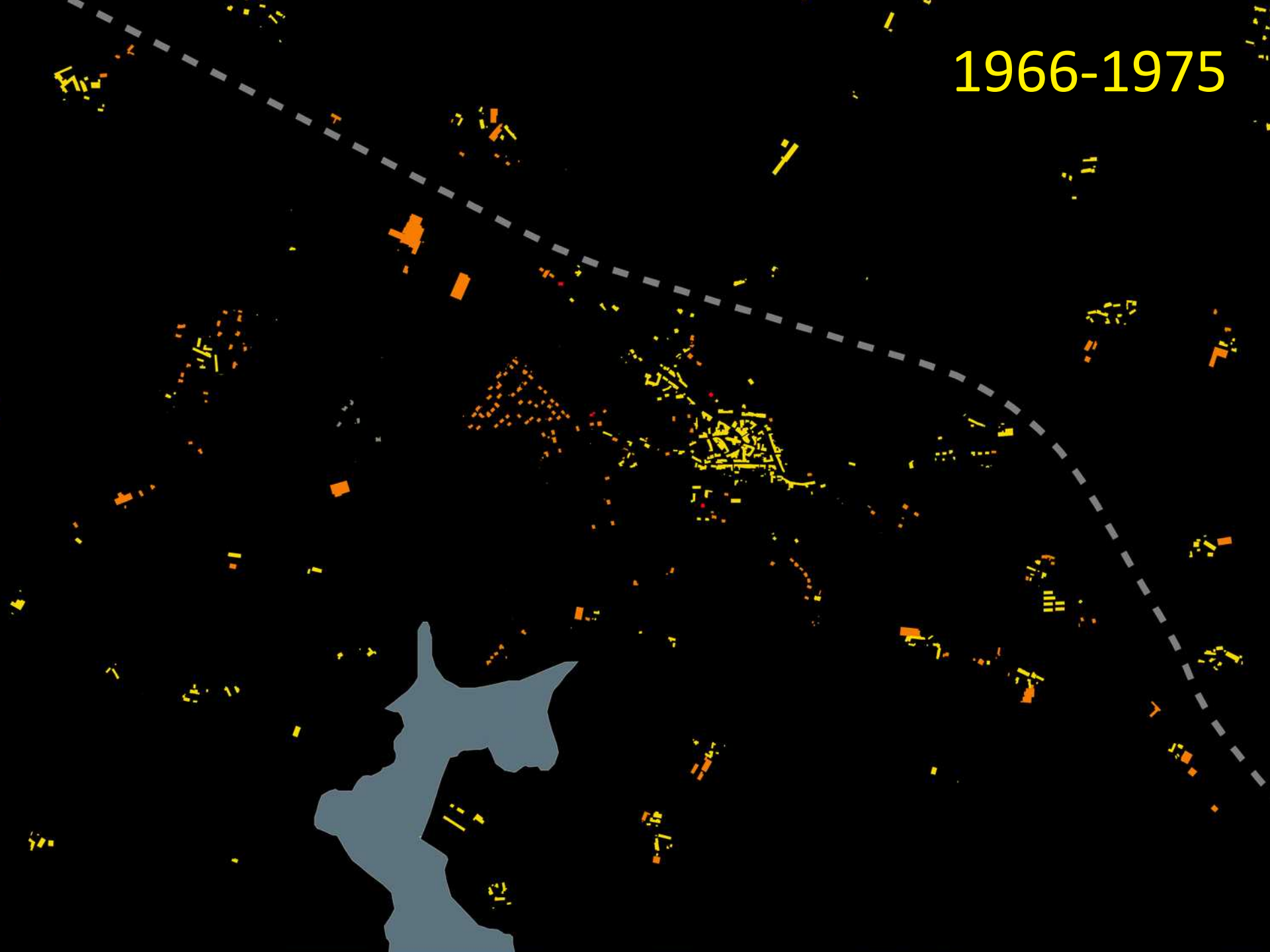
Theix-Noyalo



1966



1966-1975



La Lande 1961



en

Theix-Noyalo



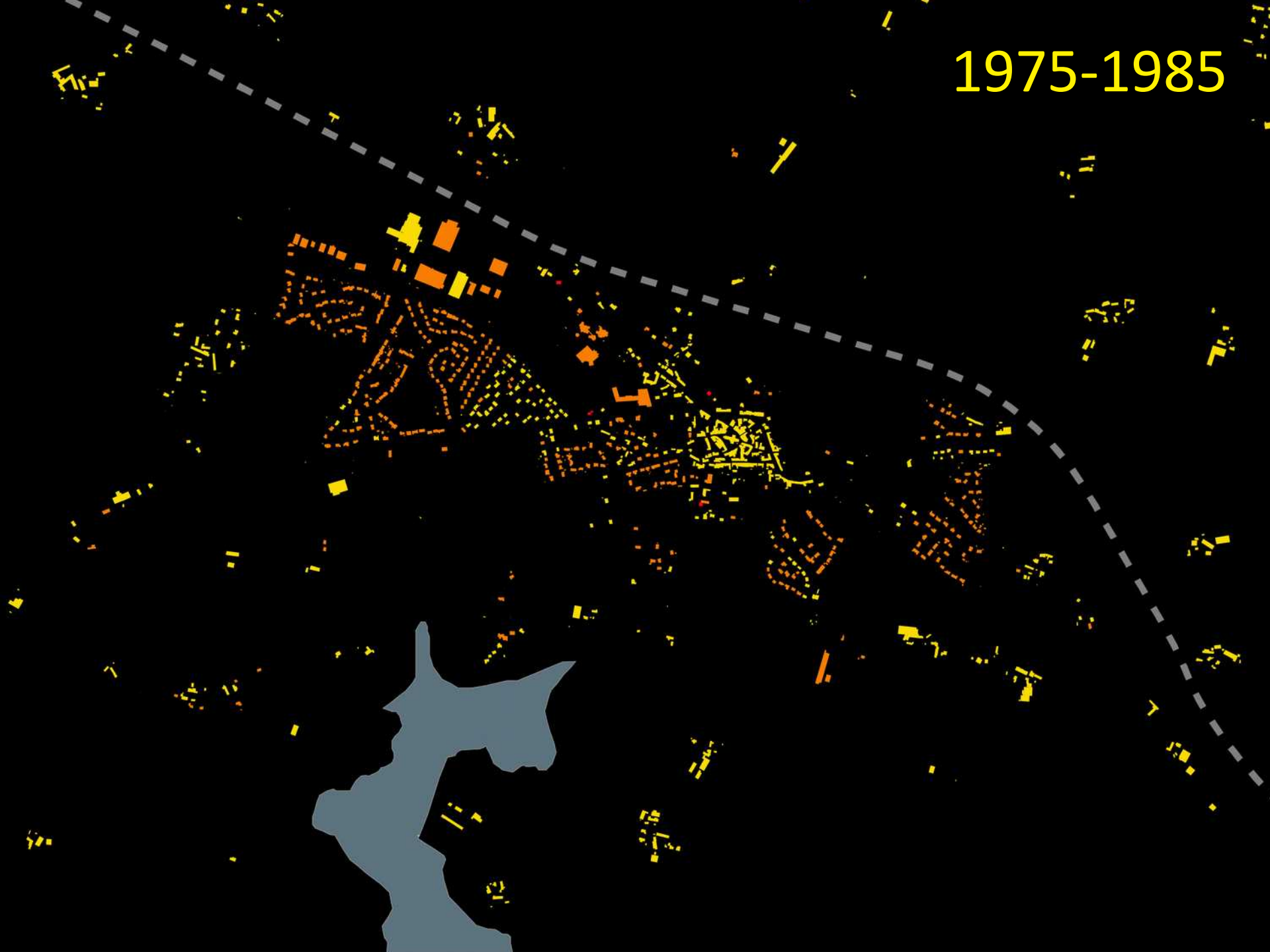


La Lande 1970 1^{ère} tranche

heix-Noyal



1975-1985





La Lande 1975 2^{ème} tranche

heix-Noyal



**La Lande
1980
3^{ème} et
4^{ème}
tranches**

Theix-Noyalo

1995-2004



2004-2016



2016



THEIX : 1961

TACHE
URBAINE

8,3 Ha



Theix-Noyalo



THEIX : 2016

TACHE
URBAINE

232 Ha

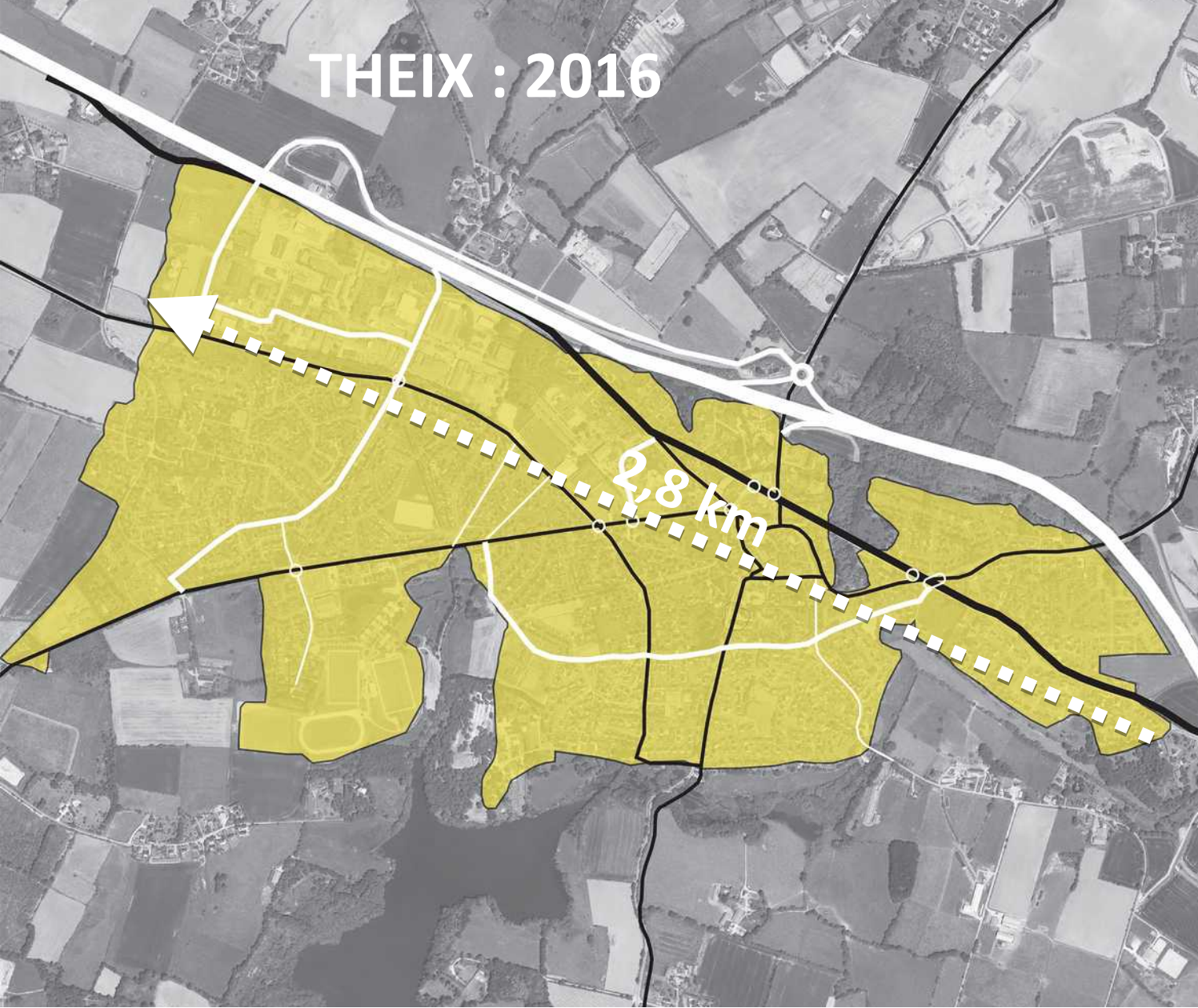
X 28

en 50 ans

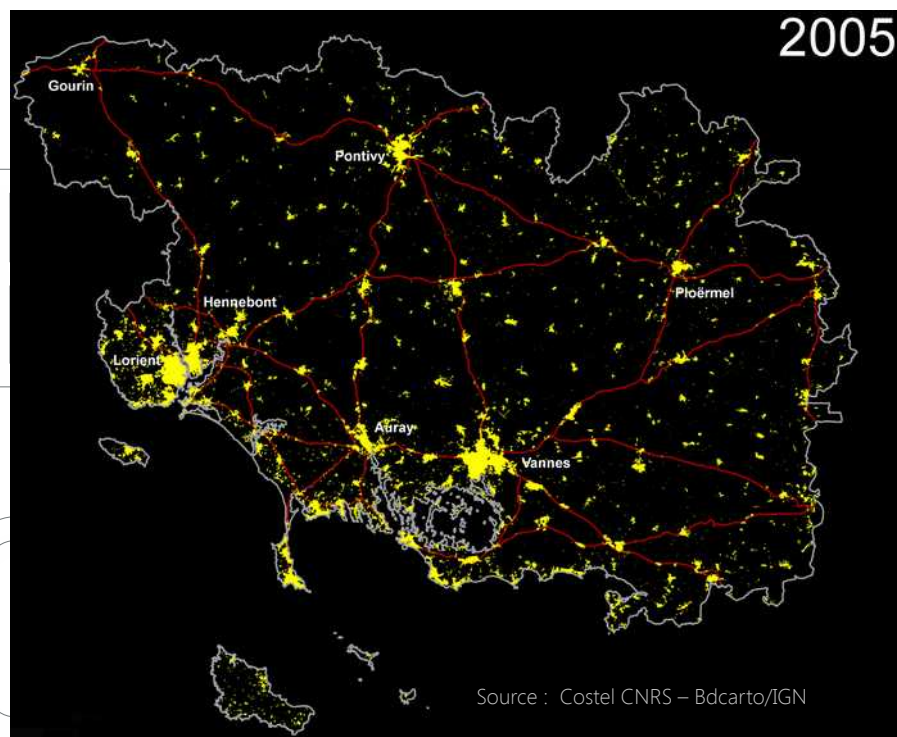
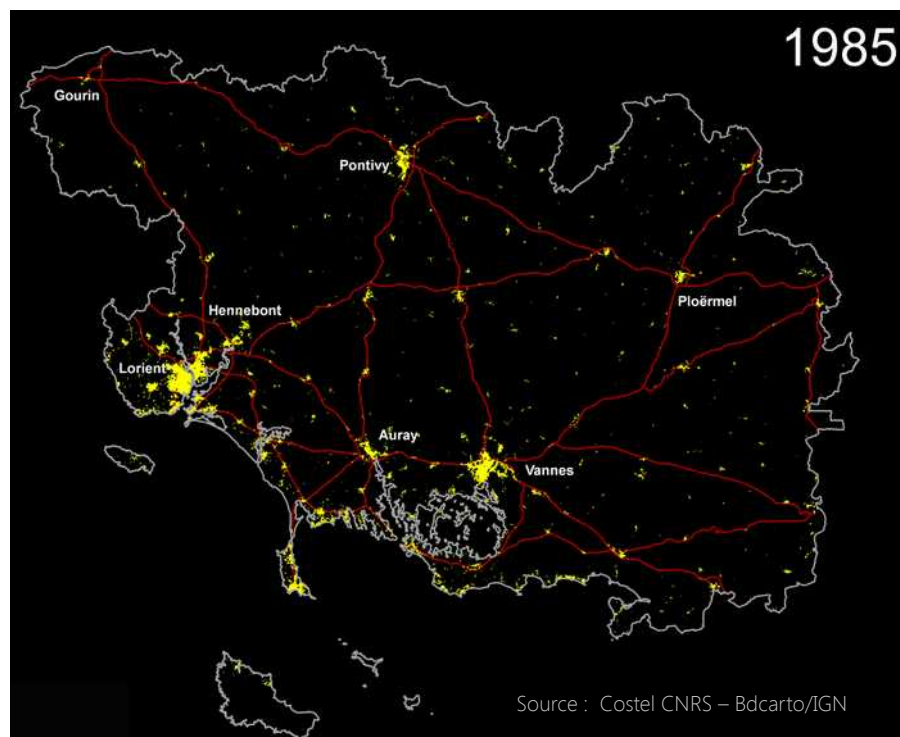
9

Ronds- points

Theix-Noyalo



Morbihan : forte consommation foncière



Terres agricoles : perte de 1600 Ha/an en moyenne de 2000 à 2010

Sur 10 ans, l'équivalent de 5 communes morbihannaises moyennes

Ineix-Noyalo

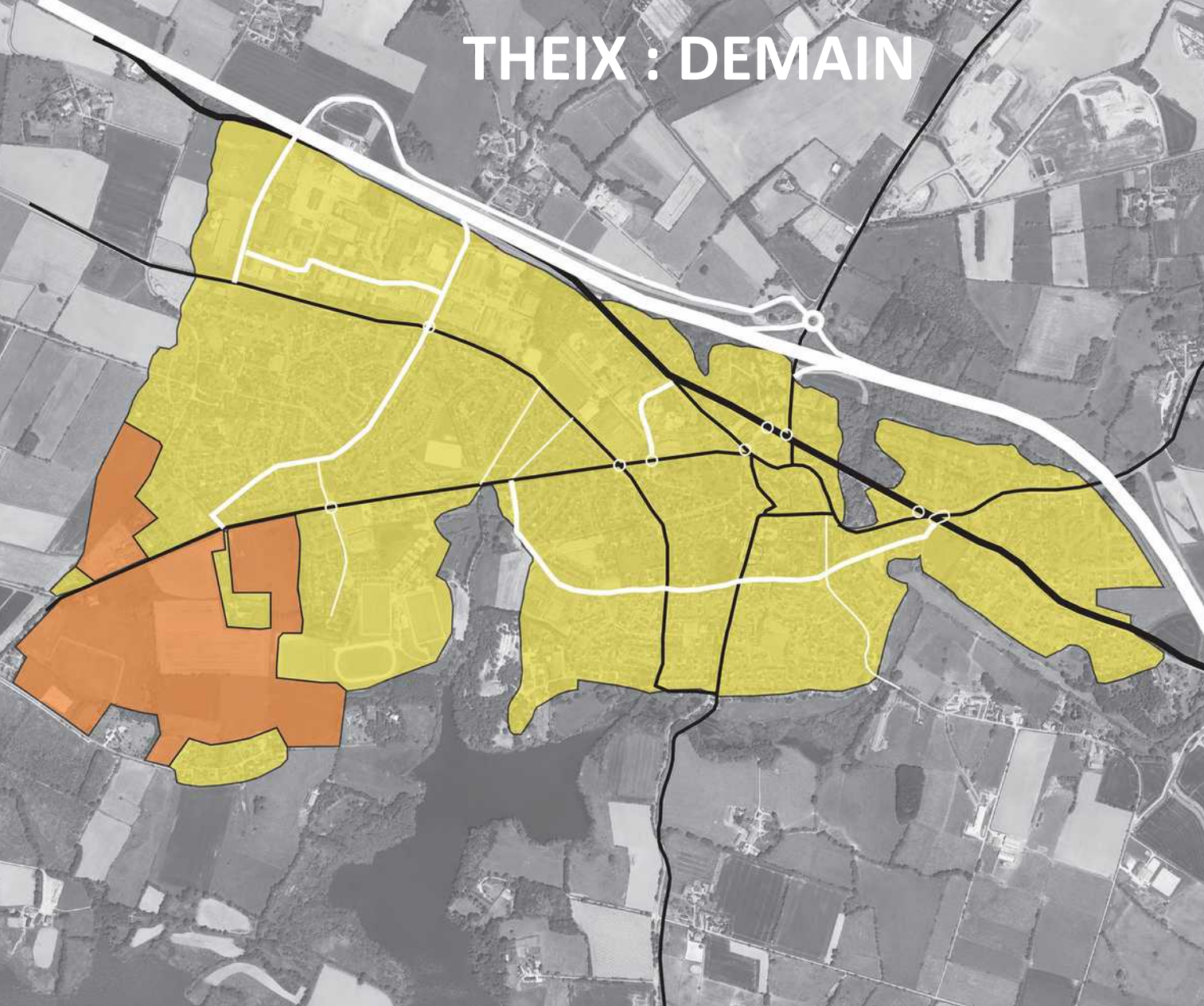


Banalisation/Dégradation paysagère Artificialisation des sols



Déplacements Massifs Routes, parcs, équipements, lotissements, zones d'activités





THEIX : DEMAIN

**ZAC de
Brestivan**

40 Ha

1 000 logts

2200 hab.

Theix-Noyalo





Réunion publique

FUTUR QUARTIER DE BRESTIVAN

*«Partageons et préparons les
réflexions à venir...»*

Lundi 19 juin 2017
à 19h en mairie



Theix-Noyalo

MERCI

COLLECTIF

- **Bonne balade urbaine**

Citoyen

Theix-Noyalo

